

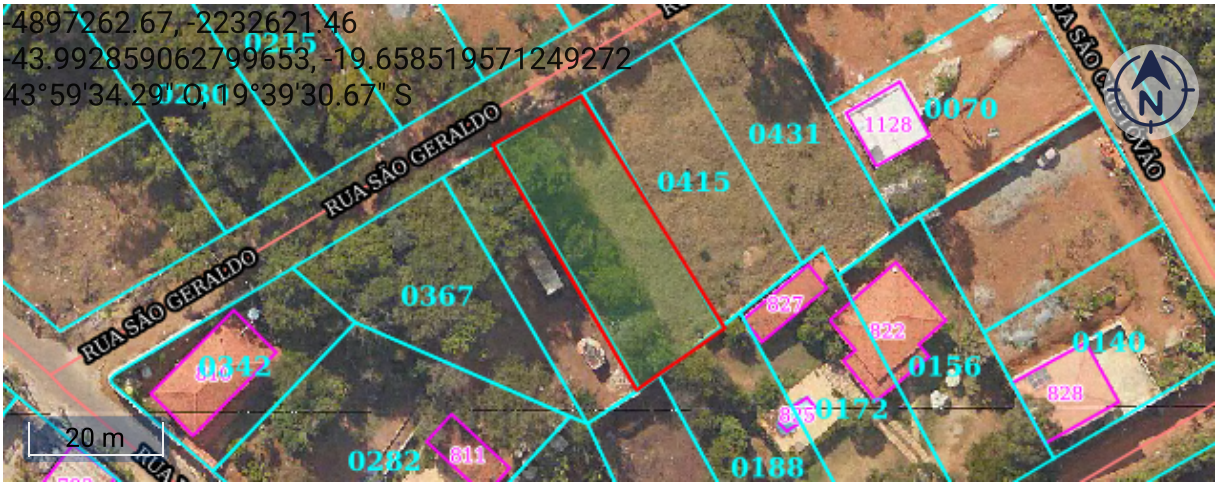


BCI

Data da Consulta: 22/12/2025

INFORMAÇÕES DO LOTE

CIB -	Área do Lote (mapa) 610.15 m²	Inscrição 0100060360399001	Inscrição Lote 0100060360399
Área do Lote (cadastro) 600m²	Área Edificada (mapa) 0 m²	Área Edificada (cadastro) 0 m²	Nº Predial 0
Logradouro RUA SÃO GERALDO	Bairro LAGOA DOS MARES	Área -	Cadastro 0002685
Lote 0399	VVT (cadastro) 6.763,20	VVE (cadastro) -	VVI (cadastro) -
VVT (simulação) 33.600,00	VVE (simulação) (Valor Simulado) 0,00	VVI (simulação) (Valor Simulado) 20.160,00	IPTU (atual) 67,63
IPTU (simulado) (Valor Simulado) 1,60	Diferença IPTU (%) -97,63		



INFORMAÇÃO DA EDIFICAÇÃO