

ILMO SENHOR OFICIAL DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PEDRO LEOPOLDO - MG

CONSTRUTORA BRAZEL LTDA., sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 41.132.807/0001-65, registrada na Junta Comercial de Minas Gerais sob o NIRE 31212144729, com sede na Rua Gentios, nº 75, sala 1301, bairro Coração de Jesus, na cidade de Belo Horizonte/MG, CEP 30.380-490, neste ato representada por seu sócio administrador **GABRIEL SANTOS TELES BAETA ZEBRAL**, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 078.807.816-09, portador do documento de identidade MG-17.404.656, expedido pela SSP/MG, residente e domiciliado na Rua dos Timbiras, nº 1986, apto. 1801, bairro Lourdes, na cidade de Belo Horizonte/MG, CEP 30.140-069, vem expor o seguinte:

que, sob o regime de incorporação vai construir o condomínio denominado RESIDENCIAL HARMONY, que estará situado na situado à Rua Anália Nery, nº 137, 143, 149 E 157, Lote nº 01 da Quadra 12, Lagoa de Santo Antônio, situado em Lagoa de Santo Antônio, nesta cidade; registrado na matrícula 32.320;

que, já apresentou todos os documentos exigidos pelo artigo 32 da Lei Federal no 4.591, de 16 de dezembro de 1964, regulamentada pelo Decreto no 55.815, de 08 de março de 1965, e alterada pela Lei Federal no 10.406, de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil Brasileiro).

Diante do acima exposto, requer o seguinte:

- Que seja realizada a averbação da constituição do regime de patrimônio de afetação;

Termos em que,

Pede deferimento.

Pedro Leopoldo, MG, 24 de julho de 2024

Documento assinado digitalmente
 **GABRIEL SANTOS TELES BAETA ZEBRAL**
Data: 24/07/2024 16:55:37-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

GABRIEL SANTOS TELES BAETA ZEBRAL