



Valide aqui
este documento



Danilo de Assis Faria, Oficial de Registro de Imóveis de Lagoa Santa/MG, na forma Lei, etc,

CERTIFICA

Que, em busca realizada no livro **04** (Indicador Real), desta serventia, não foi encontrado qualquer registro referente ao imóvel constituído pelo lote **17** (dezessete), da quadra **18** (dezoito), do Bairro **Balneário Lagoa dos Mares 2**, em Confins - MG.

Certifica, também que a pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente a descrição do imóvel fornecida pelo requerente, ressaltando a possível existência de matrícula com descrição diversa da apresentada, que possa englobar o referido imóvel.

Obs.: Até 13/10/1978 os atos relativos aos imóveis pertencentes à circunscrição de Lagoa Santa/MG eram praticados pelo Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Luzia/MG.

A realização de registros ou averbações em serventias de registro de imóveis, com base em escritura pública, exige o recolhimento das parcelas destinadas aos órgãos indicados na lei, com sua referência na escritura, incluindo aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5º-A da Lei nº 15.424/2004.

A referida é verdade, pelo que dou fé. Lagoa Santa/MG, 20 de outubro de 2025.

O oficial. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/09.

Assinado digitalmente por: Lucas Alberto Nascimento

Prazo de Validade: 30 dias

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA	
Ofício de Registro de Imóveis de Lagoa Santa	
Número Ordinal do Ofício 000.01480401-79	
Selo Eletrônico nº JLD84564	
Cód. Seg.: 4876240471928798	
Quantidade de Atos Praticados: 1	
Emol. R\$47,18 - Rec.: R\$3,55 - TFJ R\$10,25 - FIC/SREI: R\$ 0,00	
- Valor Final R\$63,34	
ISSQN R\$2,36	
Lucas Alberto Nascimento - Escrevente	
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br	



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M3VNW-GWWEG-FV7FL-MCBX3>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

